У т в е р ж д а ю
Директор ООО "Сочижилсервис"

В.А.Камнев

Отчет за 2016 год по содержанию жилого дома по адресу: ул.Воровского дом 49

№ п\п	Наименование и состав работы	Стоимость руб./м² в месяц	Начисление в месяц	Январь-декабрь 2016 года		
				Начислено	Оплачено	Расходы факт
1	2	3	4	5	6	7
I	**Целевые накопления на текущий ремонт общего имущества**	**3**	12136	145506	123885	145506
II	**Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования**	**0**	0	0	0	0
III	**Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД**	**2,1**	8495	101854	86720	80034
IV	**Локализация аварий на системвх водоснабже-ния, теплоснабжения, канализации, энергоснаб-жения (аварийно-диспетчерское обслуживание)**	**1,30**	5259	63053	53684	47816
V	**Проведение технических осмотров и мелкий ремонт**	**2,27**	9183	110099	93740	79077
VI	**Подготовка МКД к сезонной эксплуатации**	**1,37**	5542	66448	56574	48707
VII	**Обслуживание внутридомового газового оборудования**	**0,08**	324	3880	3304	3243
VIII	**Дезинсекция и дератизация**	**0,38**	1537	18431	15692	15795
IX	**Услуги управления**	**2,00**	8091	97004	82590	97004
	ИТОГО	**12,50**	**50566**	**606275**	516189	**517182**

№	Показатели	*жилые помещения*	*арендаторы*	*ВСЕГО*
1	Площадь, кв.м.	2 908,6	737,3	3 645,9
2	Остаток неиспользованных средств на 01.01.15	-38 074		-38 074
3	Задолженность МКД перед УК на 01.01.2015	67 229	57 921	125 151
4	Начислено за управление и содержание УК за 2015 г	435 655	170 620	606 275
5	Поступила оплата от МКД за 2015 г.	389 507	126 682	516 189
6	Задолженность МКД перед УК на 01.01.2016 **(3+4-5)**	113 377	101 859	215 236
7	Фактические расходы УК за 2015 г.	517 182		517 182
8	Остаток неиспользованных средств на 01.01.16 **(2+5-7)**	-39 066		-39 066

Справочно: Арендаторы в 2016 году

	Ежемесяч. начисление	долг на 01.01.16	начислено	оплачено	долг на 01.01.17
Белова Г.П. ПБОЮЛ	314	314	3765	4079	0
Витушенко В.Г.	1094	6886	5715	12601	0
Вертелецкий С.А. ИП	910	0	10920	0	10920
Данелия Л.А.	719	1438	8625	3853	6210
Дашанова А.И	451	868	5415	5832	451
Жуков А.А. маг-н Чемпион	1128	7893	13530	0	21423
Зебелян А.Г. М-н Детской од.	400	14185	4800	0	18985
Ефремова Е.В.	887	0	13387	10887	2500
Квиквиния С.А.	623	0	7470	6225	1245
Лосфарм ООО	615	1082	6494	5412	2165
Пальникова М.В.	418	0	5010	5845	-835
Пономарева Н.В.	618	15082	7410	0	22492
Яценко Г.В.	443	0	3983	3983	0
Россова Е.Л.	370	1480	4440	370	5550
корректировка за 2015 (Пинясова)	0	8694	0	8694	0
Бизнес-Связь ООО	500		6000	5500	500
Нэт Бай	3100		43736	37282	6454
Вымпелком	260		3120	3120	0
Ростелеком	1000	0	12000	9000	3000
МТС	400		4800	4000	800
ИТОГО	**14247**	**57921**	**170620**	**126682**	101859