



В.А.Камнев

Отчет за 2016 год по содержанию жилого дома по адресу: ул. Конституции, дом 8

№ п/п	Наименование и состав работы	Стоимость руб./м ² в месяц	Начисление в месяц	Январь-декабрь 2016 года		
				Начислено	Оплачено	Расходы факт.
1	2	3	4	5	6	7
I	Целевые накопления на текущий ремонт общего имущества	3	3482	46159	48426	46159
II	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	0	0	0	0	0
III	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	3,02	3505	46467	48749	48654
IV	Локализация аварий на системвх водоснабжения, теплоснабжения, канализации, энергоснабжения (аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,81	940	12463	13075	11070
V	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	0,95	1103	14617	15335	17972
VI	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	0,35	406	5385	5650	7726
VII	Консервация, расконсервирование, регулировка, промывка, испытание систем центрального отопления	0,95	1103	14617	15335	16104
VIII	Дезинсекция и дератизация	0,42	487	6462	6780	0
IX	Услуги управления	0,00	0	0	0	0
	ИТОГО	9,50	11026	146170	153350	147685

№	Показатели	жилые помещения	арендаторы	ВСЕГО
1	Площадь, кв.м.	1 081,6	79,0	1 160,6
2	Остаток неиспользованных средств на 01.01.16		-62 503	-62 503
3	Задолженность МКД перед УК на 01.01.2016	29 627	4 471	34 098
4	Начислено за управление и содержание УК за 2016 г	123 358	22 812	146 170
5	Поступила оплата от МКД за 2016 г.	136 018	17 332	153 350
6	Задолженность МКД перед УК на 01.01.2017 (3+4-5)	16 968	9 951	26 919
7	Фактические расходы УК за 2016 г.		147 685	147 685
8	Остаток неиспользованных средств на 01.01.17 (2+5-7)		-56 838	-56 838

Справочно: Арендаторы в 2016 году

	Ежемесяч. начисление	долг на 01.01.16	начислено	оплачено	долг на 01.01.17
Бушуева В.П.	397	0	4765	4368	397
Сиганов В.А.	344	4471	4127	344	8254
Бизнес-Связь	500	0	6000	5500	500
Вымпелком	260	0	3120	3120	0
МТС	400	0	4800	4000	800
ИТОГО	1901	4471	22812	17332	9951