

Утверждаю
Директор ООО "Сочижилсервис"

В.А.Камнев



Отчет за 2016 год по содержанию жилого дома по адресу: ул. Роз дом 56

№ п/п	Наименование и состав работы	Стоимость руб./м ² в месяц	Начисление в месяц	Январь-декабрь 2016 года		
				Начислено	Оплачено	Расходы факт
1	2	3	4	5	6	7
I	Целевые накопления на текущий ремонт общего имущества	3	10704	129916	121220	129916
II	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	0	0	0	0	0
III	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	3,1	11061	134246	125261	121374
IV	Локализация аварий на системвх водоснабжения, теплоснабжения, канализации, энергоснабжения (аварийно-диспетчерское обслуживание)	1,55	5530	67123	62630	57322
V	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	1,19	4246	51533	48084	52648
VI	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	1,2	4282	51966	48488	47311
VII	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,08	285	3464	3233	1428
VIII	Дезинсекция и дератизация	0,38	1356	16456	15355	12585
IX	Услуги управления	2,00	7136	86610	80813	86610
	ИТОГО	12,50	44600	541315	505083	509194

№	Показатели	жилые помещения	арендаторы	ВСЕГО
1	Площадь, кв.м.	3 568,0	0,0	3 568,0
2	Остаток неиспользованных средств на 01.01.16		-14 935	-14 935
3	Задолженность МКД перед УК на 01.01.2016	103 584	0	103 584
4	Начислено за управление и содержание УК за 2016 г	535 315	6 000	541 315
5	Поступила оплата от МКД за 2016 г.	499 083	6 000	505 083
6	Задолженность МКД перед УК на 01.01.2017 (3+4-5)	139 816	0	139 816
7	Фактические расходы УК за 2016 г.		509 194	509 194
8	Остаток неиспользованных средств на 01.01.17 (2+5-7)		-19 046	-19 046

Справочно: Арендаторы в 2016 году

	Ежемесяч. начисление	долг на 01.01.16	начислено	оплачено	долг на 01.01.17
Телеком	500		6000	6000	0
ИТОГО	500	0	6000	6000	0