

Утверждаю
 Директор ООО "Сочижилсервис"



В.А. Камнев

Отчет за 2016 год по содержанию жилого дома по адресу: ул. Роз. дом 63

№ п/п	Наименование и состав работы	Стоимость руб./м² в месяц	Начисление в месяц	Январь-декабрь 2016 года		
				Начислено	Оплачено	Расходы факт
1	2	3	4	5	6	7
I	Целевые накопления на текущий ремонт общего имущества	3	8781	117219	114062	117219
II	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	2	5854	78146	76041	77755
III	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	2,2	6439	85961	83646	81837
IV	Локализация аварий на системв водоснабжения, теплоснабжения, канализации, энергоснабжения (аварийно-диспетчерское обслуживание)	1,50	4391	58610	57031	47925
V	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	2,4	7025	93775	91250	89355
VI	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	1,02	2986	39855	38781	37150
VII	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,08	234	3126	3042	1173
VIII	Дезинсекция и дератизация	0,30	878	11722	11406	11660
IX	Услуги управления	2,00	5854	78146	76041	78146
	ИТОГО	14,50	42442	566560	551300	542219

№	Показатели	жилые помещения	арендаторы	ВСЕГО
1	Площадь, кв.м.	2 795,2	131,8	2 927,0
2	Остаток неиспользованных средств на 01.01.16		-6 479	-6 479
3	Задолженность МКД перед УК на 01.01.2016	57 207	11 243	68 450
4	Начислено за управление и содержание УК за 2016 г	489 728	76 831	566 560
5	Поступила оплата от МКД за 2016 г.	481 592	69 708	551 300
6	Задолженность МКД перед УК на 01.01.2017 (3+4-5)	65 344	18 366	83 710
7	Фактические расходы УК за 2016 г.		542 219	542 219
8	Остаток неиспользованных средств на 01.01.17 (2+5-7)		2 602	2 602

Справочно: Арендаторы в 2016 году

	Ежемесяч. начисление	долг на 01.01.16	начислено	оплачено	долг на 01.01.17
Порсугян, Якушева	689	1243,1	8265	7441,65	2066
Калашникова В.Г.	2000	10000	26000	24000	12000
Хабарова Е.А.	1179	0	14146,2	14146,2	0
Вымпелком	260	0	3120	3120	0
Ростелеком	1000	0	12000	9000	3000
Телеком	500	0	6000	6000	0
Бизнес-Связь	500	0	2500	2000	500
МТС	400	0	4800	4000	800
ИТОГО	6528	11243	76831	69708	18366

Получил 4.04.17г. [Подпись] /Цева/