

Утверждаю  
 Директор ООО "Сочижилсервис"



В.А.Камнев

Отчет за 2016 год по содержанию жилого дома по адресу: ул. Чайковского дом 9

№ п/п	Наименование и состав работы	Стоимость руб./м <sup>2</sup> в месяц	Начисление в месяц	Январь-декабрь 2016 года		
				Начислено	Оплачено	Расходы факт
1	2	3	4	5	6	7
I	Целевые накопления на текущий ремонт общего имущества	1	1449	18315	15870	18315
II	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	1	1449	18315	15869	0
III	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	3,2	4638	58609	50782	53516
IV	Локализация аварий на системв водоснабжения, теплоснабжения, канализации, энергоснабжения (аварийно-диспетчерское обслуживание)	1,30	1884	23810	20630	20890
V	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	2,4	3479	43957	38087	38362
VI	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации	3,14	4551	57510	49830	48797
VII	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,08	116	1465	1270	776
VIII	Дезинсекция и дератизация	0,38	551	6960	6030	3698
IX	Услуги управления	2,00	2899	36630	31739	36630
	<b>ИТОГО</b>	<b>14,50</b>	<b>21016</b>	<b>265571</b>	<b>230107</b>	<b>220984</b>

№	Показатели	жилые помещения	арендаторы	ВСЕГО
1	Площадь, кв.м.	1 449,4		1 449,4
2	Остаток неиспользованных средств на 01.01.16		-19 469	-19 469
3	Задолженность МКД перед УК на 01.01.2016	34 446	0	34 446
4	Начислено за управление и содержание УК за 2016 г	250 451	15 120	265 571
5	Поступила оплата от МКД за 2016 г.	217 987	12 120	230 107
6	Задолженность МКД перед УК на 01.01.2017 (3+4-5)	66 910	3 000	69 910
7	Фактические расходы УК за 2016 г.		220 984	220 984
8	Остаток неиспользованных средств на 01.01.17 (2+5-7)		-10 346	-10 346

Справочно: Арендаторы в 2016 году

	Ежемесяч. начисление	долг на 01.01.16	начислено	оплачено	долг на 01.01.17
Ростелеком	1000	0	12000	9000	3000
Вымпелком	260	0	3120	3120	0
<b>ИТОГО</b>	<b>1260</b>	<b>0</b>	<b>15120</b>	<b>12120</b>	<b>3000</b>